



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ ЗА ПОДРУЧЈЕ
ВИШЕГ И ПРИВРЕДНОГ
СУДА У НОВОМ САДУ
ЖИВАН МИЛИНОВ
Радничка бр.7, 21000 НОВИ САД
Пословни број И.И. 282/23
Дана 22.01.2024. године

Јавни извршитељ Живан Милинов, у извршном поступку извршног повериоца **DEMAX DOO SRBOVRAN**, Србобран, ул. **ЈОВАНА ПОПОВИЋА 21**, МБ **08787182**, ПИБ **102874444**, број рачуна **325-9500600030554-53** који се води код банке "ОТП банка" а.д. Нови Сад, чији је пуномоћник адв. Бојан Капамацин, Бечеј, Трг ослобођења бр.3, против извршног дужника, **Каролина Болук**, Темерин, ул. **Танчић Михаља бр.3**, ЈМБГ **3008980845062**, доноси

ЗАКЉУЧАК

ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРВО електронско јавно надметање:

- ПУТНИЧКО ВОЗИЛО – WOLSWAGEN**, верзија **GOLF**, регистарских ознака **NS729-EO**, сиве боје, датум важења регистрације-26.09.2024 година, година производње-2005, чија је процењена вредност **500.000,00** динара, по почетној цени од **70%**, а што износи **350.000,00** динара, број маркице **100142**

Процењена вредност горе описаних и пописаних покретних ствари је утврђена на основу Записника о попису покретних ствари пословни број И.И.282/23 од дана 18.01.2024. године

Лицитациони корак износи **10 %** од почетне цене.

Електронско јавно надметање одржаће се дана **20.02.2024** године.

Време за давање понуда траје најдуже четири сата, у периоду од **09** до **13** часова.

У случају да је најмање једна понуда дата у последњих пет минута пре истека периода из претходног става, време трајања електронског јавног надметања се продужава за још пет минута од времена одређеног за окончање електронског јавног надметања.

Поступак се понавља све док у последњих пет минута електронског јавног надметања не буде дата ни једна понуда, а најдуже до **15** часова, када се поступак електронског јавног надметања мора окончати.

Позивају се сва заинтересована лица-понуђачи да положе јемство најкасније два дана пре одржавања јавне продаје.

На јавном надметању могу као понудиоци да учествују само лица која су положила јемство у означеном року.

Пре почетка електронског јавног надметања сваки понудилац је дужан да уплати јемство које износи **15% од процењене вредности покретне ствари**. Јемство се полаже у готовом новцу уплатом на рачун Министарства Правде који се налази на сајту електронских продаја (eaukcija.sud.rs) са позивом на број предмета ИИ 282/23

Полагања јемства ослобођени су извршни поверилац и заложни извршни поверилац, ако њихова потраживања достижу износ јемства и ако би се, с обзиром на њихов ред првенства и утврђену вредност непокретности, тај износ могао намирити из продајне цене, сходно чл. 175 ЗИО.

Обавештава се купац да рок за плаћање купопродајне цене не може бити дужи од 15 дана од доношења закључка о додељивању, које износе уплаћује на наменски рачун извршитеља 160-386719-39 са позивом на број ИИ 282/23.

Сходно члану 163 ЗИО, лица заинтересована за куповину могу разгледати покретне ствари радним данима најкасније до дана 14.02.2024. године на адреси у Темерину у ул. Танчић Михаља 3, што је извршни дужник или ма које друго лице које има државину на предметним стварима дужно омогућити под претњом новчаног кажњавања, а сходно члану 131 ЗИО.

Купац, ни на јавном надметању, ни непосредном погодбом, не може бити извршни дужник. Купац непокретности не може бити ни јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице запослено код јавног извршитеља, независно од тога да ли поступа у конкретном извршном поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. Купац не може бити ни свако друго лице које службено учествује у конкретном извршном поступку. Купац не може бити ни лице запослено у министарству као администратор портала електронског јавног надметања, нити лице које је његов крвни сродник у правој линији а у побочној до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер, тазбински сродник до другог степена, старатељ, штићеник, усвојитељ, усвојеник, хранитељ или храњеник. а све сходно чл.169.ЗИО.

Електронско јавно надметање се одржава и ако је само једно лице положило јемство и које не спори да је могући понудилац, па и ако не стави понуду (један понудилац). На предлог повериоца који се подноси пре почетка електронског јавног надметања, јавни извршитељ може у том случају одложити јавно надметање, све сходно члану 176 ЗИО.

Прво јавно надметање одржава се у року који не може бити краћи од 15 дана, нити дужи од 30 дана од дана објављивања закључка о продаји на јавном надметању на огласној табли Коморе. Ако покретна ствар не буде продата на првом јавном надметању, јавни извршитељ утврђује да оно није успело и на лицу места заказује друго јавно надметање, које мора да почне у року од најмање 15 дана а највише 30 дана од дана првог јавног надметања. Одржавају се највише два јавна надметања, све сходно члану 177 ЗИО.

Понудиоцима чија понуда није прихваћена јемство се враћа одмах после закључења јавног надметања. Другом и трећем по реду понудиоцу враћа се јемство кад најповољнији понудилац плати понуђену цену у року, а трећем по реду понудиоцу и кад други по реду понудилац плати понуђену цену у року. Из јемства понудиоца који није платио понуђену цену намирају се трошкови јавног надметања и разлика између цене коју је он понудио и плаћене цене, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. Ако прва три понудиоца не плате понуђену цену у року, из њиховог јемства намирају се трошкови првог и другог јавног надметања, односно непосредне погодбе и разлика у цени постигнутој на првом и другом јавном надметању, односно разлика у цени која је постигнута на другом јавном надметању и цени која је постигнута у поступку продаје путем непосредне погодбе, а ако након тога преостане вишак, уплатиће се на рачун буџета Републике Србије. **Јемство у сваком случају губи учесник који не понуди ни почетну цену, као ни учесник који одустане од јавног надметања, а све сходно чл.182 ЗИО.**

У складу са чланом 192 ЗИО купац је дужан да плати продајну цену у року одређеном закључком о продаји непокретности. Ако најповољнији понудилац са јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком се оглашава да је продаја без дејства према њему и покретна ствар се додељује трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни трећи по реду понудилац не плати цену у року, јавни извршитељ утврђује да јавно надметање није успело.

Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене, и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

На јавну продају покретних ствари сходно се примењују одредбе о продаји непокретности у смислу чл.242.ЗИО.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка
није дозвољен приговор

